



中国·尉氏

河南省·
开封市

尉氏县水坡镇国土空间总体规划(2021-2035)

Overall Land and Space Planning of ShuiPo Town.WeiShi County

公示稿

尉氏县人民政府
2025年6月

PREFACE

前言

《尉氏县水坡镇国土空间总体规划2021-2035年》是对尉氏县水坡镇镇域范围内国土空间开发保护做出的总体安排和部署，是指导水坡镇城乡各类开发建设活动、开展国土空间资源保护利用与生态修复、制定空间发展政策和实施国土空间规划管理的蓝图，是指导水坡镇详细规划和实施国土空间用途管制的基本依据。

规划原则为坚持生态优先、绿色发展；坚持以人为本、品质提升；坚持全域统筹、城乡融合；坚持问题导向、目标导向；坚持创新方法、突出特色。本规划是尉氏县国土空间开发、保护、利用和修复的总纲，具有战略性、综合性和约束性。

公示时间：2025年6月16日至2025年7月15日

公示网站：<http://www.wschina.gov.cn/>

公众意见提交途径：

1、电子邮箱：wsxghjsfwzxgtkj@163.com

2、邮寄地址：尉氏县规划技术服务中心(开封市尉氏县广场西路与政二路交叉口)，邮政编码:47550（所有反馈意见请注明“尉氏县水坡镇国土空间规划（2021-2035年）公示”字样）

3、联系电话：朱江超 18838204158 丁璞 13083781117

热诚期待广大群众和社会各界人士建言献策，共谋发展！公示稿均为过程稿，所有数据和内容以正式批复为准。

CONTENTS

目录

- 规划总则
- 发展定位目标
- 统筹划定落实三条控制线
- 国土空间总体格局
- 国土空间保护
- 国土空间开发
- 镇政府驻地规划

1.1 规划总则

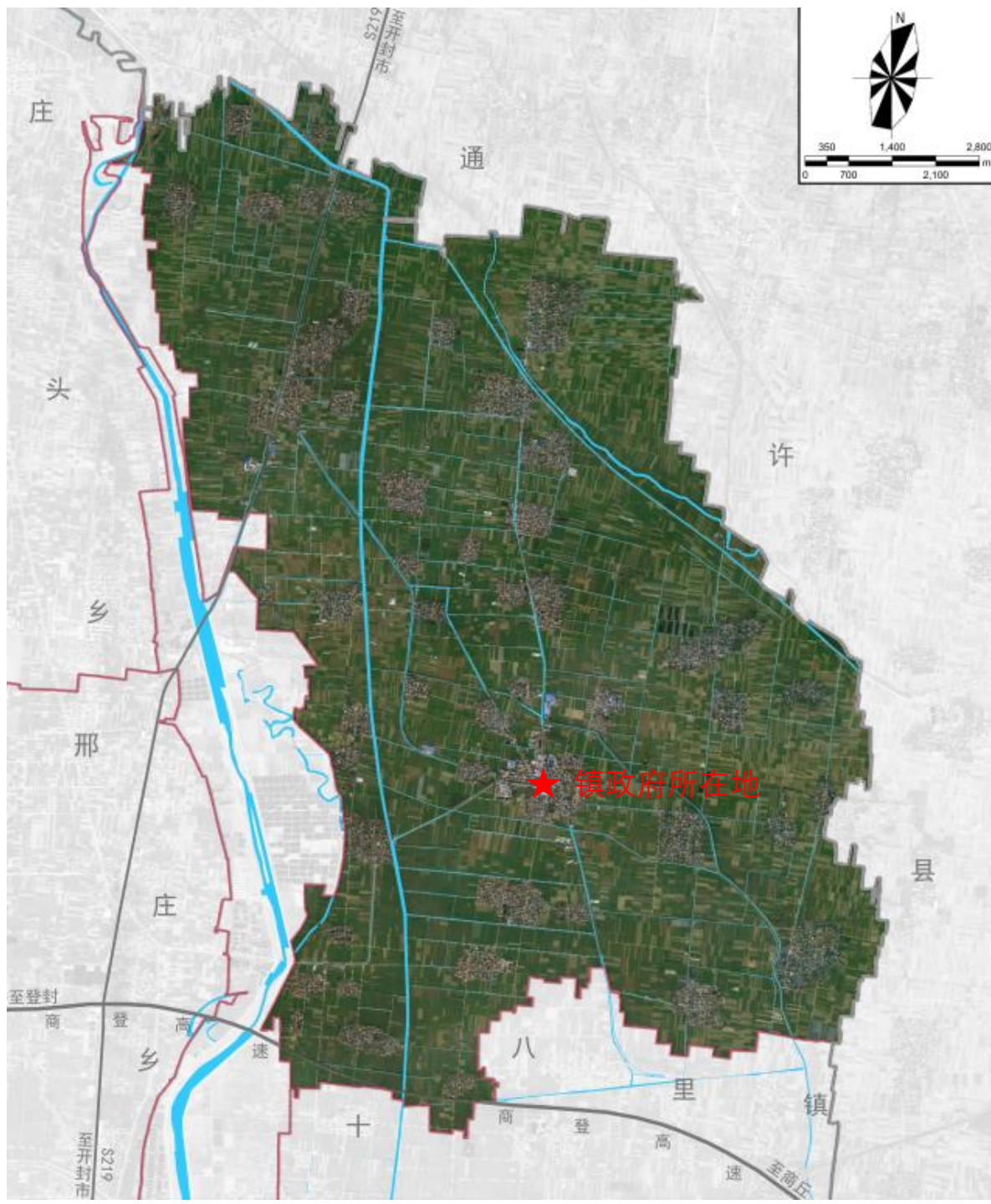
■ 规划范围

水坡镇镇域范围，辖34个行政村，全域面积共计8134.89公顷。

■ 规划期限

规划基期年为**2021年**；

规划期限为**2021年--2035年**。其中**近期规划**为2021年--2025年，**远期规划**为2026年—2035年。



2.1 发展定位目标

总体定位

“郑汴港区菜篮、农贸示范强镇”

休闲农业生态小镇+农副产品加工贸易园区+无公害果蔬种植基地

3.1 统筹划定落实三条控制线

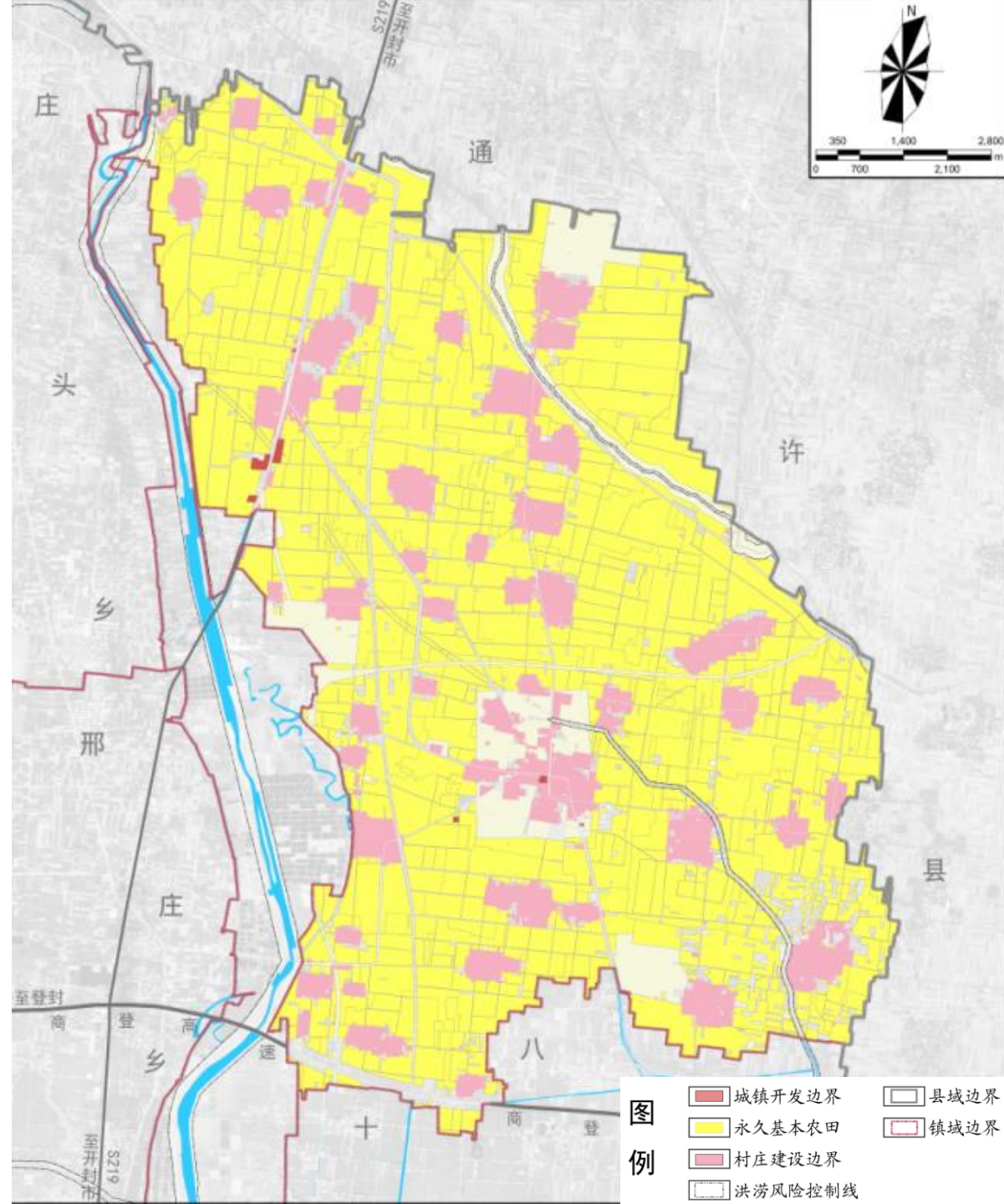
永久基本农田

按照上级下达永久基本农田保护目标，落实永久基本农田划定成果。

永久基本农田总面积5658.12公顷；

生态保护红线

依据尉氏县提供的生态保护红线调整优化（初步）成果，目前十八里镇不存在生态保护红线，面积为0平方公里。



4.1 国土空间总体格局

以区域内地形地貌基本特征为基础，结合市县“双评价”成果，落实三条控制线，合理构建生态廊道、交通网络、镇村结构，明晰开发保护区域、轴带以及重要节点，确定国土空间开发、保护总体格局。

空间结构：两区一轴、一带多点

两区：一个城镇集中区+一个工业物流区

城镇集中区：依托水坡镇集中建设区范围，向北拓展形成城镇集中区，打造城镇社区生活圈和公共服务中心。

工业物流区：围绕南闹店村为中心建立农副产品加工以及物流园区，主要负责将镇域农副产品加工、运输、外贸等。

一轴：以镇区内主要道路包括X032、XS219等为村庄发展纽带，将镇域内生产、加工、销售串联，形成水坡镇的经济发展轴线。

一带：以贾鲁河沿岸水丰草盛的河滩地为依托，在沿河区域内发展养牛、养羊、养鸭等养殖业，增加农民收入。

多点：镇域内发展基础较好的中心村和基层村，包括南闹店、北玮坞、杨店、牛集、瓦岗、横堤六个中心村以及苏桥村。



优先确定生态空间

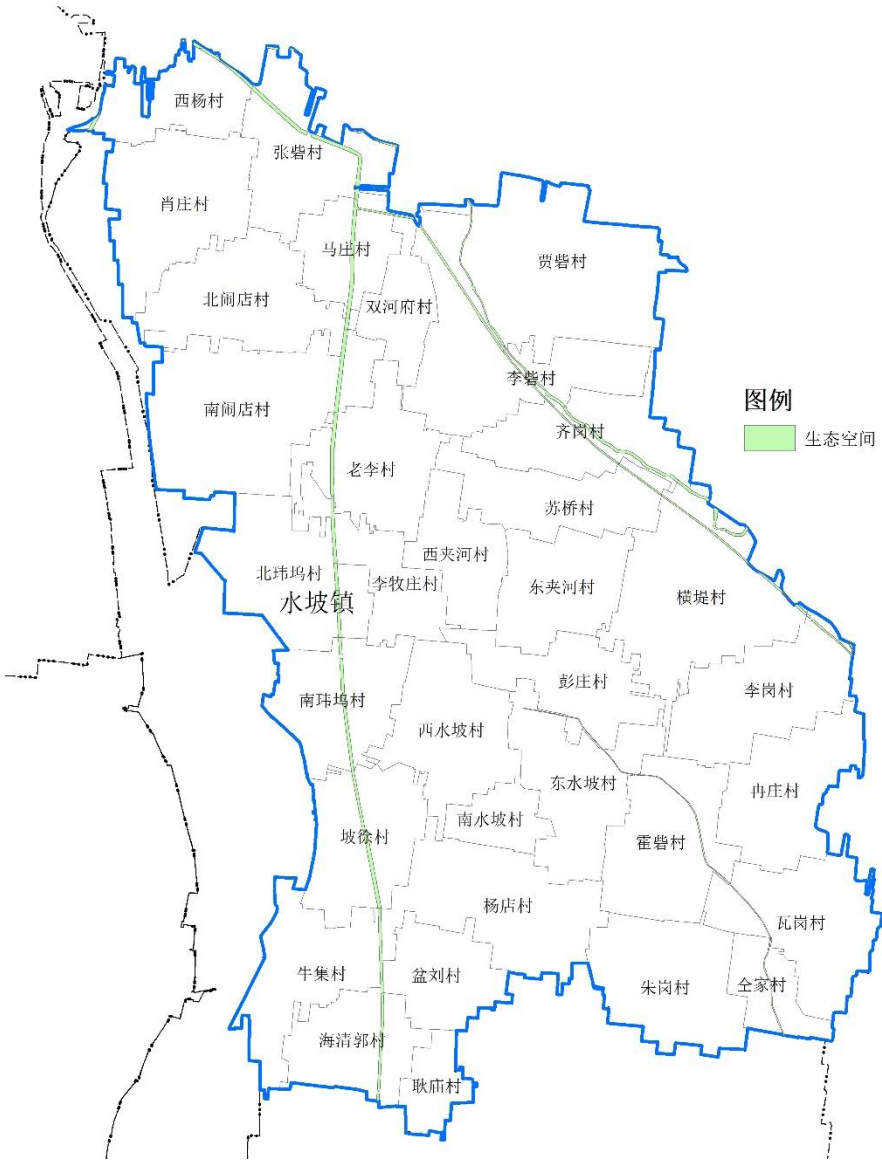
衔接市县规划确定的生态空间，结合适宜性分析，将水源保护区、贾鲁河、涡河等生态功能重要区域划入。

水坡镇生态空间构成

- 饮用水水源保护区
- 陆地水域
- 25度以上退耕还林区
- 重要基础设施廊道：高速、铁路两侧
- 评价中其他生态功能重要区

规模

生态空间规模为104.18公顷，占全域面积的1.28%。



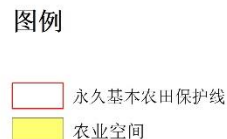
生态空间布局图

5.2

在农业产业规划指导下，基于适宜性分析，结合农用地整理方案，将耕地、园地、商品林、以及农业适宜区内草地和其他土地纳入农业发展空间。

- 耕地：共6134.62公顷，包含永久基本农田5658.12公顷。
- 园地：共138.78公顷。
- 商品林：公益林以外的商业林，共289.70公顷。
- 农业适宜区内草地和其他土地：共222.07公顷。

农业空间规模为6785.17公顷，占全域面积的83.54%。



农业空间分布图

■ 推进城乡协调，构建宜居宜业建设空间

□ 乡村振兴—村庄建设

- 绘就具有豫东平原地区特色的“诗画林田画卷”，让美丽乡村成为十八里镇的底色。
- 加强农村基础设施建设，建设好路网、水网、电网和信息网这“四张网”。高水平推进“四好农村路”建设，提速实施平原防洪排涝工程，推进新一轮农村电网改造升级工程，进一步优化乡村通信网络建设。
- 全域提升农村人居环境质量。开展优美村庄和优美庭院创建，推进绿化扩面提质，继续全面推进农村垃圾、污水、厕所三大革命。
- 大力弘扬新时代精神，兴盛农村文化，实现物质文明和精神文明有效对接，全面塑造淳朴文明良好乡风，为实现乡村振兴提供精神文化支撑。全面繁荣乡土文化，挖掘农耕文明，推进“一镇一品”“一村一韵”乡土文化品牌创建。



6.1 国土空间开发——产业布局

构筑“一心，一轴，一带，四片区”的镇域产业布局结构

□ “一心”

——即重点发展的城镇中心区（西水坡村、南水坡村、东水坡村）。

□ “一轴”

——镇域经济发展轴：以镇区内主要道路包括X032、S219等为村庄发展纽带，将镇域内生产、加工、销售串联，形成一条水坡镇的经济发展轴线。

□ “一带”

——滨河养殖发展带以贾鲁河沿岸水丰草盛的河滩地为依托，在沿河区域内发展养牛、养羊、养鸭等养殖业，增加农民收入。

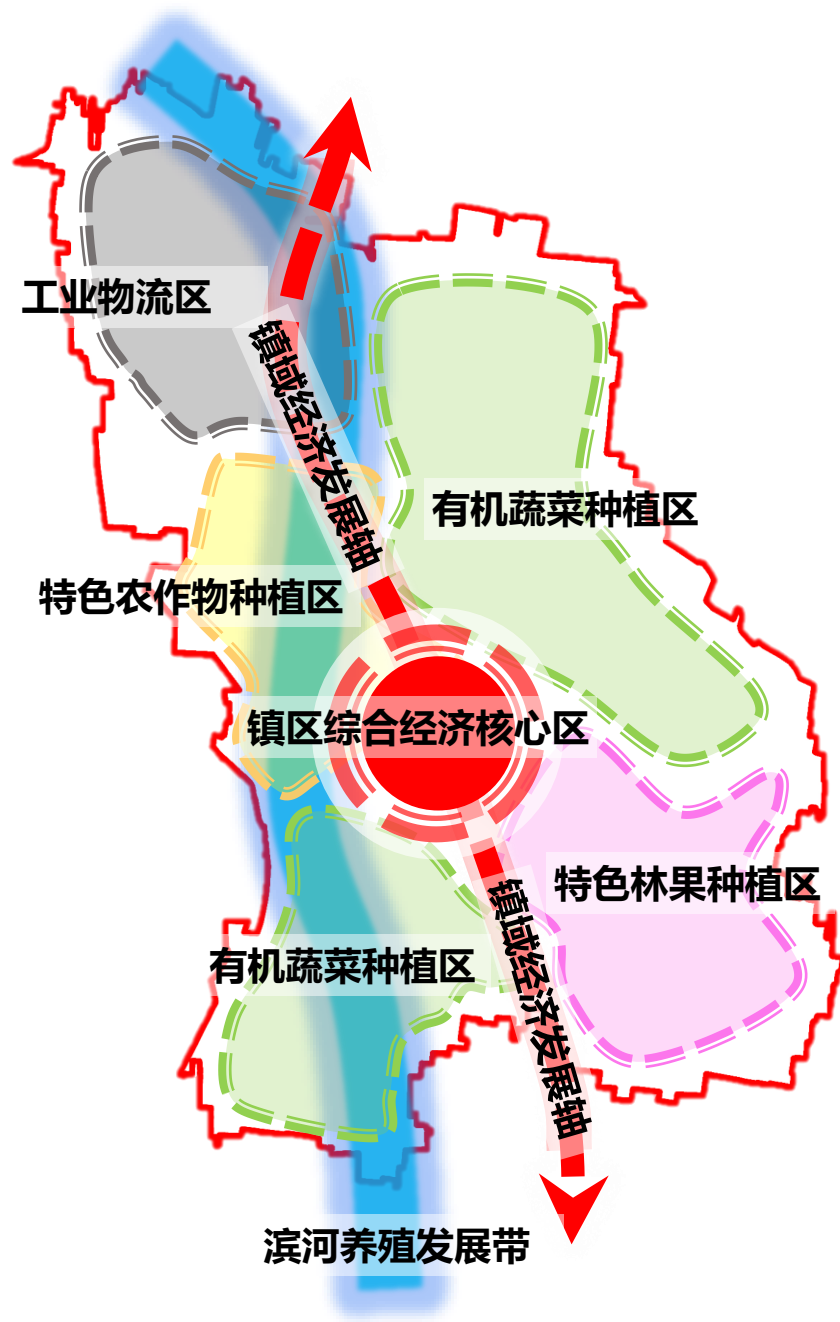
□ “四片区”

——**有机蔬菜种植区**：以现状李寨村、牛集村有机蔬菜种植基地为基础，大力发展无公害蔬菜，创立绿色蔬菜品牌，从而推动经济发展。

——**特色农作物种植区**：以北玮坞村为中心，以点带面，扩大红薯苗种植基地规模，创新品种，带动镇域西部片区经济发展。

——**特色林果种植区**：以瓦岗村的优质大桃、樱桃种植为中心，辐射带动周围村庄发展林果业，进一步优化品种，创出知名品牌。

——**工业物流区**：围绕南闹店村为中心建立农副产品加工以及物流园区，主要负责将镇域农副产品加工、运输、外贸等。



6.2 国土空间开发——道路交通规划

构建“外快内畅、便捷高效”的交通体系

□ 区域贯通:

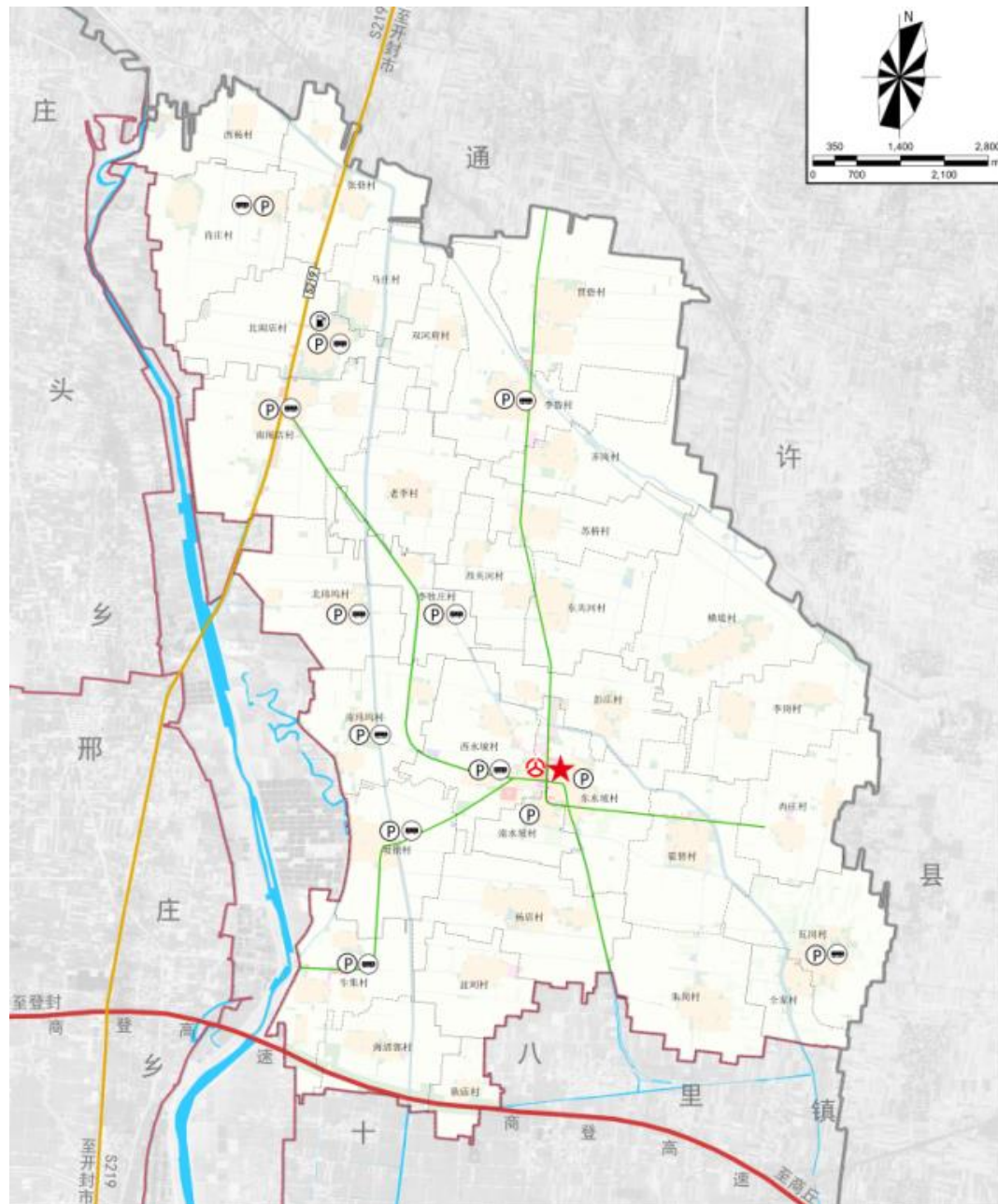
——落实上位规划成果，规划保留现状商登高速，对S219省道进行提质改造，确保对外交通出行条件良好。

□ 完善内部交通网络:

——规划对水坡镇镇区道路进行拓宽修整，完善镇域交通网络体系，改善镇域整体交通出行环境。

□ 提出农村道路建设目标:

——完善通村道路体系建设。提高通村道路覆盖率，加强村庄与乡镇及其他村庄间的联系，乡村道路达到四级标准，对通村公路窄路基路面进行拓宽、错车道改造，加强通村公路两侧道路绿化建设。

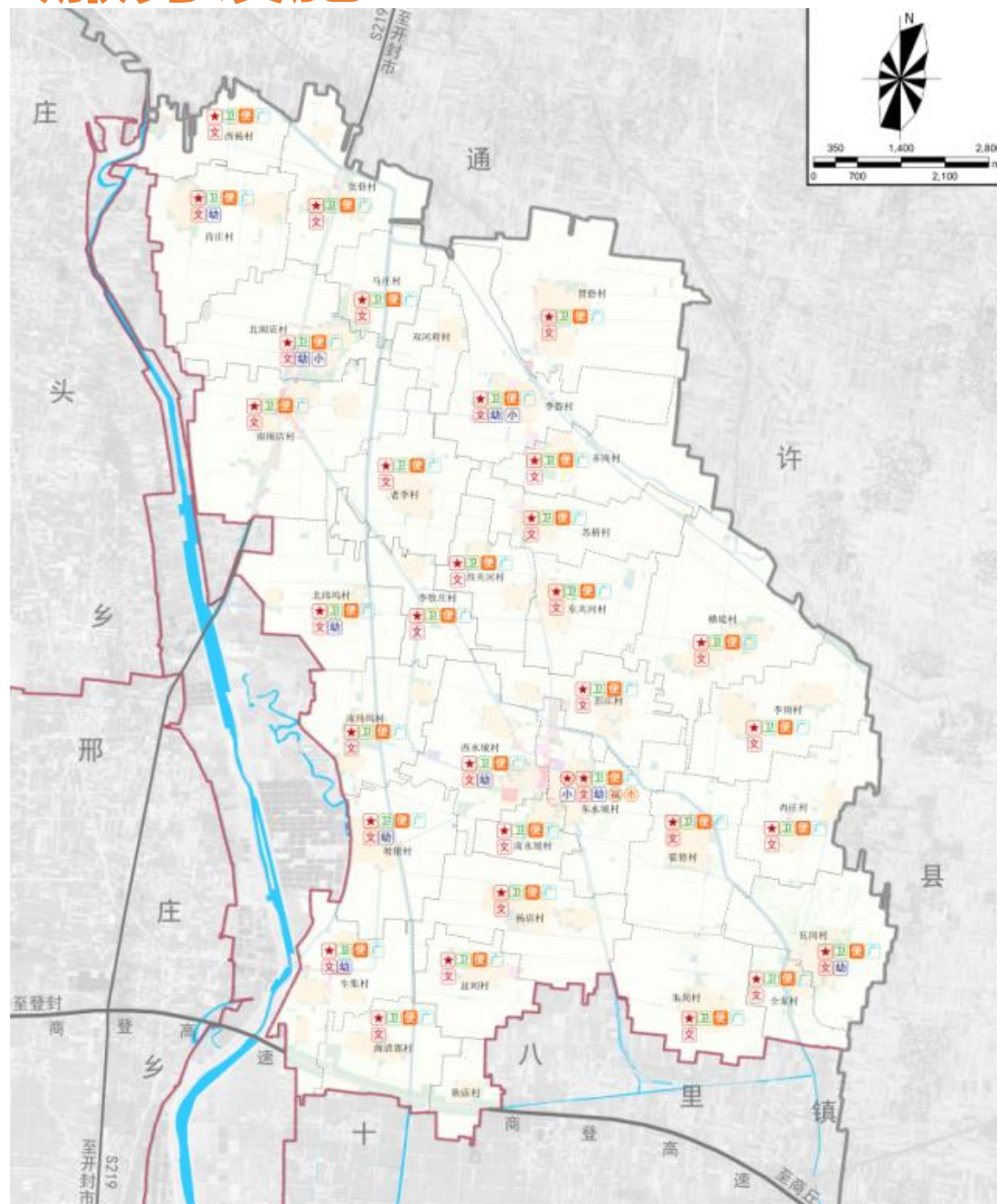


6.3 国土空间开发——镇村公共服务设施

完善公共服务设施体系，提升公共服务水平

按照30分钟交通、15分钟交通、15分钟步行等模式，形成面向集镇、中心村、基层村的生活圈。

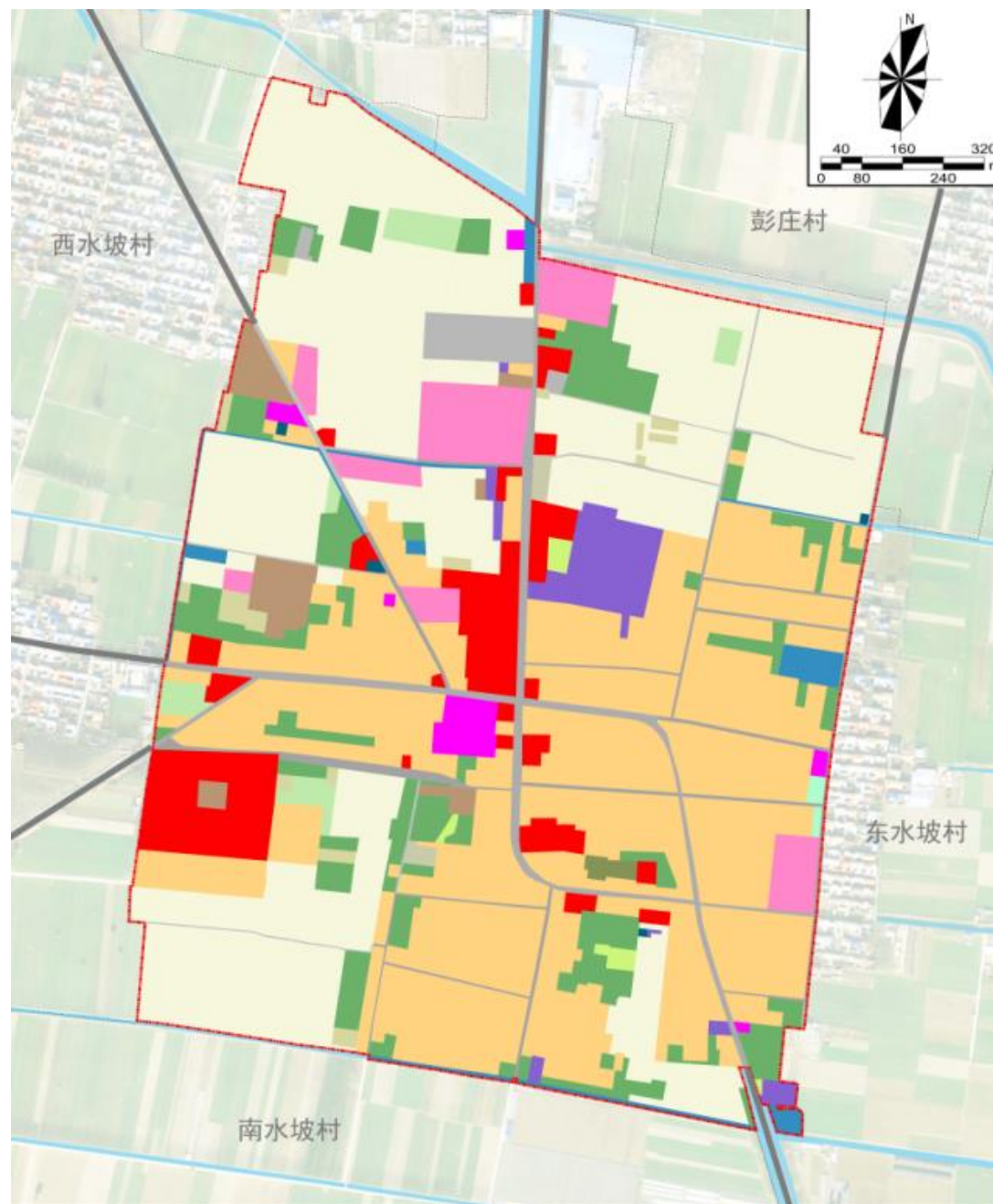
规划以集镇为全镇域的公共服务中心，配备功能齐备、规模适宜的商贸、服务业、文教、娱乐、卫生、体育等设施，辐射整个镇域；中心村、基层村按需要配备基本的服务设施，其中在中心村将增加部分设施布点，服务周边基层村，确保城镇居民享受到同等便利的公共服务。



7.1 镇政府驻地规划——用地结构与布局

明确规划范围与城乡建设用地总规模

镇政府驻地位于西水坡村、东水坡村和南水坡村，规划范围为148.10公顷。
其中建设用地：76.30公顷。



优化提升城乡联系，完善城镇对外交通网络。

路网结构

镇政府驻地道路氛围主要道路、次要道路和支路3个等级。

道路红线

主要道路：红线宽度为12米；

次要道路：红线宽度为10米，允许机非混行；

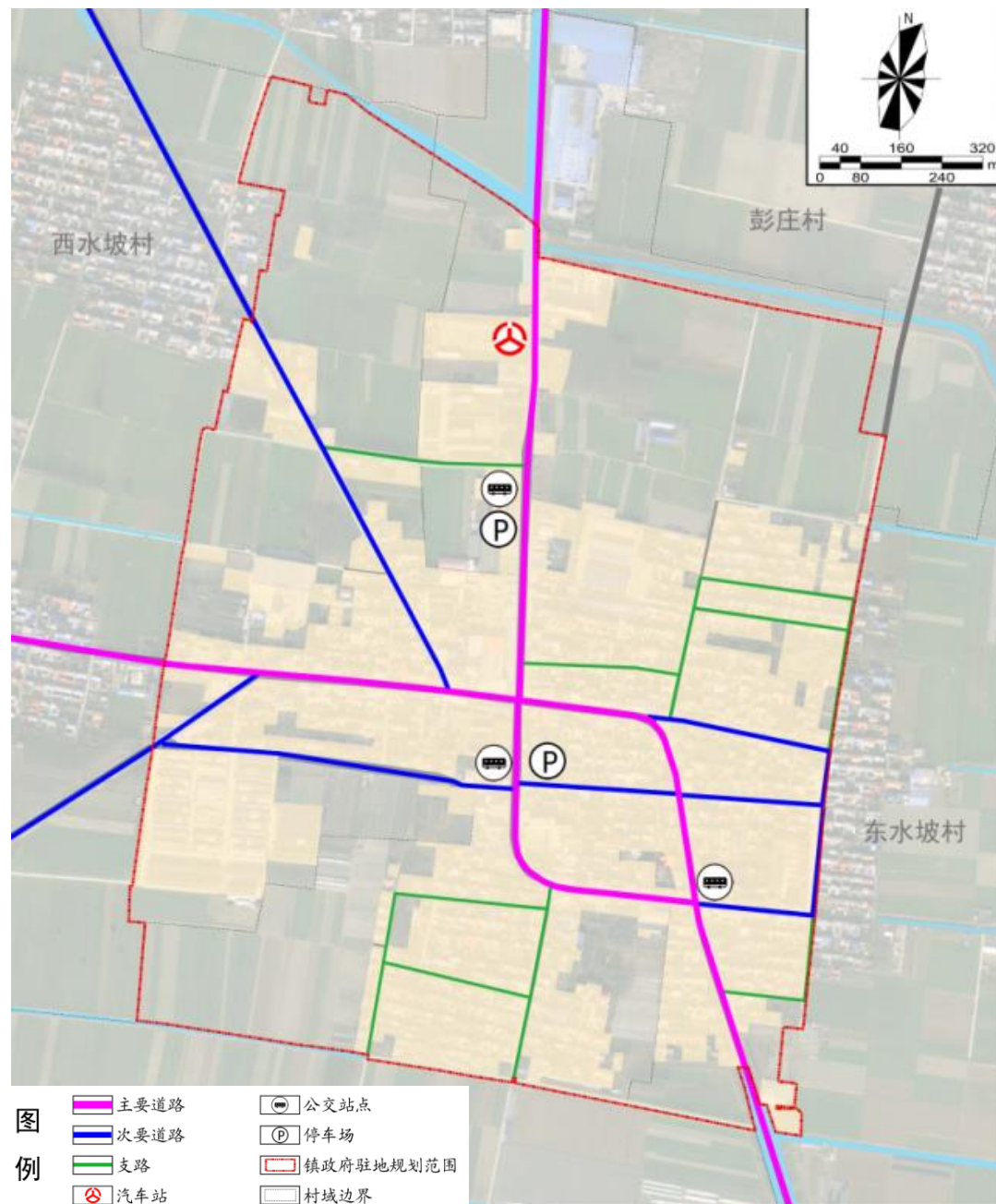
支路：起集散交通的作用，红线宽度6-7米。

交通设施规划

客运站：保留现状汽车客运站；

社会停车场：规划新增1处社会停车场，占地面积0.13公顷；

充（换）电站：至2035年，再乡政府驻地范围内布置不少于18台汽车充电桩（6台专用桩，12台公用桩）。



按照《社区生活圈规划技术指南》要求，构建乡集镇层级社区生活圈。因地制宜，结合水坡镇实际需求，科学合理的配置各类公共服务设施。打造**宜居、宜业、宜游、宜养、宜学**的乡村社区共同体。

